

Fabienne BERREVILLE

Diplômée Notaire

85 Grand'Rue
46140 SAUZET
Téléphone : 05.65.36.90.06
Télécopie : 05.65.36.96.81

Monsieur Antoine CRUZ DOS SANTOS
829 rue du Passelys

46140 DOUELLE

BUREAUX ANNEXES PERMANENTS

Moulin Bessou

46800 VALPRIONDE

82150 MONTAIGU-DE-QUERCY

Téléphone : 05.65.36.90.06

Sauzet, le 5 mars 2025

Dossier suivi par
Fabienne BERREVILLE
rausieres.berreville@notaires.fr

VENTE GUIRAL/CRUZ DOS SANTOS
1006960 /EB /FF /GCL

Cher Monsieur,

Je vous confirme le rendez-vous pour la signature de la vente en référence au mercredi 12 mars 2025 à 14 heures, en l'office notarial de SAUZET.

Le décompte financier de votre acquisition se décompose comme suit :

Prix de vente:		3 000,00 €
Frais à ajouter :		
- Frais d'achat (sauf à parfaire ou à diminuer)	600,00 €	
Ensemble	600,00 €	600,00 €
Total des dépenses		3 600,00 €
Sommes à déduire :		
- Acompte	0,00 €	
- Provision sur frais versée à ce jour	100,00 €	
Ensemble	100,00 €	- 100,00 €
Versement à la signature		3 500,00 €

Je vous remercie de faire établir par votre banque un virement d'un montant de 3 500,00 euros à porter au crédit de mon compte au minimum quarante-huit heures avant la date de signature (trois jours s'il y a un week-end).

J'attire votre attention sur le fait que l'envoi d'un virement, lorsqu'il ne résulte pas d'un prêt bancaire, doit être accompagné d'une attestation de provenance de fonds établie par la banque émettrice du virement.

Je vous invite à vous rapprocher rapidement de votre établissement bancaire car il lui est nécessaire d'avoir un certain délai pour procéder à ce mode de paiement.

Le mode de règlement par virement nous est imposé par l'article 10 de la loi numéro 2011-331 du 28 mars 2011, à l'exclusion de tout autre mode de paiement.

Pour le rendez-vous de signature, il faudra vous munir d'une pièce d'identité en cours de validité, dont je conserverai copie, ainsi que d'un relevé d'identité bancaire.

Veuillez agréer, Cher Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Pour Maître Eric BERREVILLE


Me Éric BERREVILLE
NOTAIRE
82150 MONTAIGU DE QUERCY

Relevé d'identité Bancaire							
	DDFIP DU LOT 190 RUE PRESIDENT WILSON 46009 CAHORS CEDEX 9			Domiciliation :			
				Code Banque	Code Guichet	N° de compte	Clé RIB
				40031	00001	0000143180E	72
Cadre réservé au destinataire du relevé				Identifiant Norme Internationale Bancaire (IBAN)			
				FR21	4003	1000	0100 0014 3180 E72
SCP J-M RAUSIERES E BERREVILLE NOTAIRES LE BOURG 46140 SAUZET				Identifiant International de la Banque (BIC)			
				CDCG FR PPXXX			