

CENTRE LECLERC
STATION SERVICE
ROUTE DE SOUILLAC
24200 SARLAT
TEL: 05.53.31.35.35

E.Leclerc  001

TICKET CLIENT

TRANSACTION ACCEPTEE
Date 02-01-2025 15:36:20

*
Pompe 1 Gazole
Volume 42,31 l
Prix € 1,629/l
TOT TTC € 68,92

*
TVA 20,00 % € 11,49
Net € 57,43

CARTE BANCAIRE
A0000000421010
CB
le 02/01/25 a 15:32:50
E. LECLERC
SARLAT LA CANEDA
24200

8510266 38460564800037
13149
5542

XXXXXXXXXXXX5301
0A9A7E63AA7A9CD0
001 001 002002
C @
No AUTO : 381266

MONTANT REEL
EUR 68.92

DEBIT

TICKET A CONSERVER

Numéro station 3371
No. ticket 1525510852
51-774374-67464058



**CREDIT AGRICOLE
NORD MIDI-PYRENEES**

Relevé de factures en EURO n° 6886457
Du 01.01.2025 au 31.01.2025

Votre agence

Salviac
8 Boulevard Hugon
46340 Salviac
Tél : 05 65 37 33 09
Fax : 05 65 27 55 91

00812 SBIL012 00891

Votre Conseiller

Romain Delesalle
Tel : 06 30 04 32 69

Vos contacts

Internet :
www.credit-agricole.fr/ca-nmp
Filservice : 098 098 18 18
(numéro non surtaxé)
Email : contact@ca-nmp.fr
Votre Appli : Ma Banque

E.A.R.L. LE PIC
LIEU DIT LE PIC
151 ROUTE DE BAYOR
46250 MARMINIAC

004

E.A.R.L. LE PIC,

Votre contrat n° 09166190000

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-dessous le détail des facturations de votre relevé.

Récapitulatif de la période du 01.01.2025 au 31.01.2025	N° facture	Montant HT	Dont montant soumis à TVA	Taux TVA	Montant TVA	Montant TTC
Compte 09166190000 Factures prélevées		1,59		0,00 *		1,59
Compte 09166190000 Prélèvement du 31/01/2025	2503100067583	31,35		0,00 *		31,35
TOTAL PERIODE		32,94				32,94

* Exonération TVA, art 261C, 259B du code Général des Impôts.

Les opérations ci-dessous correspondent au détail des frais déjà imputés sur votre compte.

Date	Nature et n° de facture	Nbre	Montant HT	Dont montant soumis à TVA	Taux TVA	Montant TVA	Montant TTC
10/01	Intérêts débiteurs Période : 12/2024 Teg = 5,31% Facture N°2501000108807	1	1,59		0,00 *		1,59
	TOTAL		1,59				1,59

* Exonération TVA, art 261C, 259B du code Général des Impôts.

Les opérations ci-dessous ont été enregistrées sur votre compte et font l'objet d'un prélèvement global.

Date	Nature des opérations	Nbre	Montant HT	Dont montant soumis à TVA	Taux TVA	Montant TVA	Montant TTC
03/01	Offre Compte service Pro/agri Csca Agri N2 Avec Oc Euribor	1	31,35		0,00 *		31,35
	TOTAL		31,35				31,35

* Exonération TVA, art 261C, 259B du code Général des Impôts.

Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel Nord Midi-Pyrénées, société coopérative à capital et personnel variables, agréée en tant qu'établissement de crédit, immatriculée au RCS de ALBI sous le n°444 953 830, dont le siège social est sis 219, avenue Francois Verdier 81 000 ALBI, société de courtage en assurance immatriculée à l'ORIAS sous le n°07 019 259, dont le N° d'Identifiant Unique pour la filière papiers graphiques communiqué par l'eco-organisme ADEME est le FR231317_01TOAZ.



CHRISTIAN SERRES

NOTAIRE

Successeur de Maîtres AUZIE et DILIGENT-JAROS
Autres prédécesseurs : Maîtres MANIERES – MEZON, FLAMANT et FABRE

CHRISTELE SOUBRANE-SERRES

NOTAIRE

4 Allée d'Aquitaine
Route de Sarlat
46300 GOURDON

Téléphone : 05.65.41.10.55

Télécopie : 05.65.41.37.17

Courriel : etude.serres@46041.notaires.fr

Réception du lundi au vendredi

Etude fermée le samedi

EARL LE PIC
Monsieur Laurent BESSOU
151 route de Bayor Le Pic
46250 MARMINIAC



Gourdon, le 22 avril 2024

Dossier suivi par
Mireille DESREUMAUX
mireille.desreumaux@46041.notaires.fr

VENTE CAUSSIDERI Danielle / BRETSCHEIDER Jorg et Pascale
1008104 /CS /MD /

RECOMMANDEE A. R.

Notification réalisation de vente

Cher Monsieur,

Par lettre recommandée avec demande d'avis de réception en date du 1^{er} février 2024, je vous ai informé de l'intention de votre propriétaire de vendre l'immeuble situé à MONTCLERA, 144 route de Maségur et à MARMINIAC, Lieudit Merlin, dont vous êtes, pour partie, locataire et vous en ai indiqué les diverses modalités, dont le prix, les charges et conditions afin de vous permettre de vous en porter par priorité acquéreur, le tout conformément aux dispositions de l'article L 412-8 du Code rural et de la pêche maritime.

Conformément au dernier alinéa de l'article L 412-9 de ce Code, j'ai l'honneur de vous informer que j'ai procédé à la vente de ce domaine à Monsieur et Madame Jörg BRETSCHEIDER, aux prix, charges et conditions que je vous avais indiqués.

L'entrée en jouissance a été fixée le 22 avril 2024. A compter de cette date, vous devrez régler vos fermages à Monsieur et Madame Jörg BRETSCHEIDER nouveau propriétaire. Les droits que vous déteniez à l'endroit de votre propriétaire étant transférés, ainsi qu'il est indiqué aux termes mêmes de l'acte.

L'acte de vente reprend votre engagement de libérer les lieux le 31 décembre 2024.

Je ne manquerai pas de procéder au virement du montant de l'indemnité d'éviction, soit la somme de QUATRE MILLE EUROS (4 000,00 EUR), sur votre compte dès la résiliation du bail, soit le 31 décembre 2024.

Le fermage de l'année 2024 sera à régler comme suit :

- A Monsieur et Madame CAUSSIDERI, dont la nouvelle adresse est 6b rue Emile Pouvillon - 82130 LAMOTHE-CAPDEVILLE, le prorata de fermage dû depuis le 1^{er} janvier 2024 jusqu'à ce jour, soit la somme de QUATRE-VINGT-ONZE EUROS ET QUATRE-VINGTS CENTIMES (91,80 EUR)
- et à Monsieur et Madame BRETSCHNEIDER, le prorata de fermage dû à compter de ce jour jusqu'au 31 décembre 2024, soit la somme de DEUX CENT HUIT EUROS ET VINGT CENTIMES (208,20 EUR)

Veuillez agréer, Cher Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Maître Christian SERRES

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. Serres', is written over a faint, circular notary stamp. The stamp contains text that is mostly illegible but appears to include 'NOTAIRE' and '82130 LAMOTHE-CAPDEVILLE'.

014
DUPLICATA
CARTE BANCAIRE
a0000000421010
CB
LE 24-01-25 A 19-00-26
U EXPRESS
46SALVIAC
9240580
05008621428729
XXXXXXXXXXXX5301
98EBDC568C30DF7B
281 001 084773 000789
16638
C @
No AUTO: 867623
MONTANT REEL
67.01 EUR

DEBIT
TICKET CLIENT
A CONSERVER
No recu : 201251 C1 P4
Carburant : Gazole
Quantité : 39,44 Litres
Prix unit. TTC : 1,699€/L
TVA 20% : 11,17€
Prix total TTC : 67,01€

Cet avis est établi et reflète la situation de vos contrats à la date du 22/11/2024.

Les modifications de vos contrats postérieures à cette date ne figurent pas sur cet avis d'échéance et feront l'objet d'un avis d'opérations.

Retrouvez tous vos contrats sur votre espace client Groupama : www.groupama.fr

AGENCE GOURDON
22 AVENUE GAMBETTA
46300 GOURDON
Tél: 05 65 41 06 36

Votre contact :
MME GARRIGUE MANON

Vos références :
N° client : 52034659
Compte 189183020



EARL LE PIC
REP PAR MR BESSOU LAURENT
151 ROUTE DE BAYOR
LE PIC
46250 MARMINIAC

015

Facture n° 00052003F250001668

VOS CONTRATS

Cotisations en Euros TTC

Vos assurances professionnelles

DOMMAGES AUX BIENS PROFESSIONNELS - Contrat n°418979860003	2 041,55
RESPONSABILITE CIVILE AGRICOLE - Contrat n°418979860014	398,09
DOMMAGES ANNEXES BIENS PROFESSIONNELS - Contrat n°418979860001	91,01

Vos véhicules

CITROEN BERLINGO I EM-820-NB - Contrat n°418979860010 Bonus /Malus : 0,50	406,23
YAMAHA GRIZZLY IRS 4X4 1156 KJ 46 - Contrat n°418979860011 Bonus /Malus : 0,50	294,53

Vos tracteurs, engins et matériels

CASE 95 9584JK46 - Contrat n°418979860004 Coeff. de responsabilisation : 1,00	300,31
NEW HOLLAND 85 7446JV46 - Contrat n°418979860005 Coeff. de responsabilisation : 1,00	322,29
CASE IH CVX150 AG-192-XK - Contrat n°418979860006 Coeff. de responsabilisation : 1,00	468,92
DEUTZ FAHR AGFARM100 6708KN46 - Contrat n°418979860007 Coeff. de responsabilisation : 1,00	364,35
NEW HOLLAND T595 GE-268-QC - Contrat n°418979860008 Coeff. de responsabilisation : 1,00	422,93

Suite des contrats en page 3

VOTRE NOUVEL ECHEANCIER

A compter du 01/01/2025, pour l'ensemble de vos contrats

27/01/2025	1 684,40 €
25/04/2025	1 684,18 €
25/07/2025	1 684,18 €
27/10/2025	1 684,18 €

VOTRE MOYEN DE PAIEMENT

PRELEVEMENT TRIMESTRIEL AU 25

IBAN : FR76 1120 6XXX XXXX XXXX 9000 0XX
RUM : ++IAGOC1063983420131012

CRCAM NORD MIDI PYRENEES
EARL LE PIC

ICS : FR87ZZZ402643

CARTE BANCAIRE
a0000000421010
CB
LE 28-01-25 A 16-35-22
U EXPRESS
46SALVIAC
9240580
05008621428729
XXXXXXXXXXXX5301
0F5E9EFC15EC7D53
282 001 162154 001013
16638
C
No AUTO: 636240
MONTANT REEL
56.15 EUR
DEBIT
TICKET CLIENT
A CONSERVER

No reçu : 201738
Carburant : Gazole
No calculateur : 2
No pistolet : 4
Quantité : 33,05 Litres
Prix unit. TTC : 1,699€/L
TVA 20% : 9,36€
Prix total TTC : 56,15€

2D-DOC



Date de facture 13/01/2025
N° de facture 11922991600125

Remise à Zéro 12/02/2025
Fin d'engagement Date échue

N° de compte client 1.17398543
N° de ligne 06 99 10 37 06



EARL LE PIC
 M LAURENT BESSOU
 LIEUDIT LE PIC
 46250 MARMINIAC

Bonjour, voici votre facture du 13 janvier 2025

	€ HT	€ TTC(*)
Montant prélevé le 30 janvier 2025		37,90
Vos services fournis par votre opérateur	31,58	37,90
Vos abonnements, forfaits et options	31,58	37,90
Vos communications (du 13/12 au 12/01)	0,00	0,00
Montant de la facture soumis à TVA	31,58	37,90
TVA 20,00 % payée sur les débits		6,32
Montant hors TVA soumis à une TVA à 20,00 %		31,58

(*) Les montants unitaires sont arrondis, leur somme peut différer du montant total.

Aucun escompte ne sera appliqué en cas de paiement anticipé.

Tout retard de paiement entraîne l'application d'une pénalité égale à 3 fois le taux de l'intérêt légal et une indemnité forfaitaire de frais de recouvrement de 40 € ainsi que tout complément sur justification.

Le présent document ne constitue pas une facture au sens fiscal du terme.

Vous serez prélevé sur votre compte bancaire avec comme Référence Unique de Mandat (RUM) : ++6TOR8



Utilisateur de la ligne
LAURENT BESSOU

Numéro de la ligne
06 99 10 37 06

Annexe de la facture
11922991600125

	%TVA	€ HT	€ TTC(*)
Vos services fournis par votre opérateur		31,58	37,90
Vos abonnements, forfaits et options			37,90
Pour le mois à venir (du 13/01 au 12/02)			
• Forfait 250Go 5G avantages smartphone	20,00	40,83	48,99
• Remise Forfait	20,00	-9,24	-11,09
• Appels illim 120 destinations			inclus
• Solutions Sécurité Smartphone avec Norton			inclus
Vos communications (du 13/12 au 12/01)			0,00
décomptées de vos forfaits			
• 05:31:07 dans le cadre de vos Appels illimités 24h/24			
• 18 unités dans le cadre de vos SMS/MMS illimités 24h/24			
• 00:05:15 dans le cadre de votre Messagerie vocale			
• 1 Go 209 dans le cadre de votre Internet décompté de votre forfait principal			

(*) Les montants TTC sont arrondis, leur somme peut différer de celle reprise sur la facture.

Total pour cette ligne

37,90

Utilisateur de la ligne
LAURENT BESSOU
Numéro de ligne
06 99 10 37 06



Détail de votre facture du 13 janvier 2025

Vos services fournis par votre opérateur

Vos communications

décomptées de vos forfaits

Internet décompté de votre forfait principal 0,00

Rappel : 1ko = 1024 octets, 1Mo = 1024 ko

Date	Volume	Pays	Coût € TTC*
12/12	195 Mo 532	France	0,000
13/12	23 Mo 952	France	0,000
14/12	120 Mo 913	France	0,000
15/12	41 Mo 831	France	0,000
16/12	11 Mo 189	France	0,000
17/12	34 Mo 974	France	0,000
18/12	32 Mo 715	France	0,000
19/12	14 Mo 239	France	0,000
20/12	19 Mo 435	France	0,000
21/12	47 Mo 196	France	0,000
22/12	27 Mo 619	France	0,000
23/12	51 Mo 827	France	0,000
24/12	16 Mo 249	France	0,000
25/12	5 Mo 506	France	0,000
26/12	52 Mo 087	France	0,000
27/12	37 Mo 184	France	0,000
28/12	70 Mo 250	France	0,000
29/12	32 Mo 216	France	0,000
30/12	15 Mo 175	France	0,000
31/12	724 Ko 378	France	0,000
01/01	2 Mo 400	France	0,000
02/01	900 Ko 128	France	0,000
03/01	1 Mo 252	France	0,000
04/01	59 Mo 157	France	0,000
05/01	24 Mo 565	France	0,000
06/01	3 Mo 032	France	0,000
07/01	17 Mo 533	France	0,000
08/01	88 Mo 322	France	0,000
09/01	56 Mo 782	France	0,000
10/01	128 Mo 904	France	0,000
11/01	2 Mo 716	France	0,000
12/01	1 Mo 538	France	0,000

Total de vos consommations 0,00