



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Taxes foncières pour 2025  
votées et perçues par la commune de  
BEDUER  
les collectivités territoriales et divers organismes

La notice de cet  
avis est disponible  
en cliquant ici ou  
sur [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr)

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES  
SIP FIGEAC  
58 AV PHILIBERT DELPRAT  
46106 FIGEAC CEDEX

AVIS D'IMPÔTS LOCAUX

Vos références

Numéro fiscal (C) : 04 62 097 606 306  
Référence de l'avis : 25 46 4008944 85  
Contrat de prélèvement : P3 46 0064180 70  
Référence unique de mandat :  
FR46ZZZ005002P346006418070

Numéro de propriétaire : 021 T00073 S

Département d'imposition : 460  
LOT  
Commune d'imposition : 021  
BEDUER

Numéro de rôle : 221  
Date d'établissement : 11/08/2025  
Date de mise en recouvrement : 31/08/2025

Identifiant service : 46036

LACROIX NICOLE  
LE CHATEAU  
46160 GREALOU

Somme à prélever

1 121,00 €

Date limite de paiement : 15/10/2025

Vous avez choisi le prélèvement à l'échéance.

Sauf avis contraire de votre part avant le 01/10/2025,  
directement sur [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr) ou en appelant le 0 809 401 401\*,  
**la somme à payer sera prélevée automatiquement le 27/10/2025.**

Compte bancaire : FR76 1120 6000 834X XXXX XXX8 802  
Identifiant de la banque : AGRIFRPP812  
Nom du créancier : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

**La somme due est prélevée automatiquement,  
vous n'avez pas à envoyer de chèque.**

Vos contacts

Par messagerie sécurisée  
dans votre espace particulier ou professionnel sur  
[impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr)

Par téléphone  
- pour toutes questions sur le prélèvement à  
l'échéance ou sur le prélèvement mensuel :  
au 0 809 401 401 \*  
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h  
- pour toute autre question, votre centre des  
finances publiques (coordonnées ci-dessous)

Sur place  
horaires de votre centre des finances publiques sur  
[impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr), rubrique Contact et prise de RDV

- pour le paiement de votre impôt :  
SIP FIGEAC  
58 AV PHILIBERT DELPRAT  
46106 FIGEAC CEDEX  
Tél : 05 65 50 70 09
- pour le montant de votre impôt :  
SDIF DU LOT  
CEL. FONC. DEP DU LOT  
83 RUE VICTOR HUGO  
46000 CAHORS  
Tél : 05 65 20 33 33

\* (service gratuit + coût de l'appel)

Les taxes foncières sont affectées aux collectivités territoriales et l'évolution annuelle de leur montant  
prévues par la loi, provient de deux facteurs :  
- la revalorisation automatique en fonction de l'inflation de la valeur locative du bien prise en compte pour  
déterminer le montant de la taxe ;  
- les taux d'imposition déterminés chaque année par les collectivités.  
Les progressions de ces taux sont les suivantes pour 2025 :  
- le taux communal passe de 32,28 % à 33,28 %

DÉBITEUR(S) LÉgal(AUX)

| Droit       | Désignation et adresse   |
|-------------|--------------------------|
| USUFRUITIER | TOULZE NICOLE MARIE-JOSE |

| Taxes foncières 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                      | Commune    | Syndicat de communes | Inter communalité | Taxes spéciales                                 | Taxe ordures ménagères                  | Taxe GEMAPI                                | Total des cotisations |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|---|
| Propriétés bâties                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Taux 2024                            | 32,28 %    | %                    | 6,30 %            | 0,24 %                                          | 14,10 %                                 | 0,538 %                                    |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Taux 2025                            | 33,28 %    | %                    | 6,30 %            | 0,242 %                                         | 14,10 %                                 | 0,523 %                                    |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Adresse                              | 5316 SABIN |                      |                   |                                                 |                                         |                                            |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Base                                 | 2137       |                      | 2137              | 2137                                            | 2137                                    | 2137                                       | 1163                  |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cotisation                           | 711        |                      | 135               | 5                                               | 301                                     | 11                                         |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cotisation lissée                    |            |                      |                   |                                                 |                                         |                                            |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Adresse                              |            |                      |                   |                                                 |                                         |                                            |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Base                                 |            |                      |                   |                                                 |                                         |                                            |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cotisation                           |            |                      |                   |                                                 |                                         |                                            |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cotisation lissée                    |            |                      |                   |                                                 |                                         |                                            |                       |   |
| Cotisation 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            | 135                  | 5                 | 301                                             | 11                                      | 1163                                       |                       |   |
| Cotisation 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 711                                  | %          | %                    | %                 | %                                               | %                                       | %                                          |                       |   |
| Variation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                      |            |                      |                   |                                                 |                                         |                                            |                       |   |
| Propriétés non bâties                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Taux 2024                            | 149,10 %   | %                    | 6,86 %            | 119,17 %                                        | 0,832 %                                 | 33,30 %                                    | 3,35 %                |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Taux 2025                            | 150,10 %   | %                    | 6,86 %            | 119,17 %                                        | 0,84 %                                  | 33,92 %                                    | 3,68 %                |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bases terres non agricoles           |            |                      |                   |                                                 |                                         | 6                                          | 4                     |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bases terres agricoles               | 4          |                      | 4                 |                                                 |                                         |                                            |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cotisation 2024                      |            |                      | 0                 |                                                 |                                         | 2                                          | 0                     | 8 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cotisation 2025                      | 6          | %                    | %                 | %                                               | %                                       | %                                          | %                     |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Variation                            | %          | %                    | %                 | %                                               | %                                       | %                                          | %                     |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Dégrèvement jeunes agriculteurs (JA) |            |                      |                   | Base du forfait forestier                       | Majoration base terrains constructibles | Caisse d'assurance des accidents agricoles |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Base État                            |            |                      |                   |                                                 |                                         | Droit proportionnel :                      |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Base collectivité                    |            |                      |                   |                                                 |                                         | Droit fixe :                               |                       |   |
| Pour assurer la compensation à l'euro près de la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales, cette année, votre commune fera l'objet d'une retenue sur le produit de taxe foncière de 79741 €. Pour plus d'informations, consultez la notice. En raison de votre situation personnelle, vous bénéficiez d'un dégrèvement ne pouvant excéder 100 € de la taxe foncière de votre résidence principale. Il n'est pas possible d'éditer l'évolution de vos cotisations. La base communale des terres agricoles exonérée est de 2 €. |                                      |            |                      |                   | Frais de gestion de la fiscalité directe locale |                                         |                                            | 50                    |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |                      |                   | Dégrèvement Habitation principale               |                                         |                                            | -100                  |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |                      |                   | Dégrèvement JA État                             |                                         |                                            |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |                      |                   | Dégrèvement JA Collectivité                     |                                         |                                            |                       |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                      |            |                      |                   | Montant de votre impôt                          |                                         |                                            | 1121                  |   |
| Références administratives : 460 01 111 036 021 021 X E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |            |                      |                   |                                                 |                                         |                                            |                       |   |

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R\*190-1 et R\*196-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr) ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2026.

Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition, ainsi que son détail, sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en œuvre, en consultant [impots.gouv.fr](https://impots.gouv.fr), rubrique « ouverture des données publiques de la DGFIP ». Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en œuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75772 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : <https://www.impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles>. Les destinataires de ces données sont les agents habilités de la DGFIP, dans le cadre de leurs attributions et conformément au besoin d'en connaître, les personnes et autres tiers auxquels la loi donne qualité pour en connaître dont notamment les organismes visés par l'article L 135 B du livre des procédures fiscales. Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez des droits suivants : droit d'accès, droit de rectification des données vous concernant, droit à la limitation du traitement ainsi que le droit d'opposition au traitement de vos données personnelles hors obligation légale imposant à la DGFIP de traiter lesdites données ou dérogation réglementaire. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante : [donnees-personnelles-mes-droits@dgif.finances.gouv.fr](mailto:donnees-personnelles-mes-droits@dgif.finances.gouv.fr). Pour toutes les questions autres que celles relatives à vos données personnelles (situation et gestion fiscale, changement de situation...), il convient de contacter le service gestionnaire aux coordonnées indiquées dans la rubrique contact de l'avis. En outre, si vous estimez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit de réclamation auprès de la Commission nationale de l'informatique et des libertés.