



DAGOU

Loyer et Taxe Foncière Bâtiment

2024

Taxe Foncière sur route de Breilmaise

2308 €

fraix de gestion

3963 → 174

2308 → 101,33 arrondi à 101 €

2308 + 101 = 2409

Virement 196 €/mois en 2024

au 3 janvier $12 \times 196 = 2352$

2409

- 2352

57 € pour solde TF 2024 le 1^{er} fév.

2025

$2409 / 12 = 200,75$ soit 200 € 201 par mois

loyer = $120 \times \frac{137,12}{124,53} = 792,79 \rightarrow$ OK pour 700 €/mois

pour info 2024

(132,15 x 12) (3123) → 764,15 (arrondi à 750) 2024

3 arrondissements du lot n°1 à profectus