

Elodie BERTHOU
Notaire

LACAPELLE-MARIVAL (46120)
Rue Merlival BP 10 006
Tél : 05.65.40.80.21
E-Mail : herbet@notaires.fr
Site web : www.herbet.notaires.fr

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Elodie BERTHOU Notaire salarié de la Société Civile Professionnelle «Philippe HERBET et Christine HERBET, Notaires associés », titulaire d'un Office Notarial à LACAPELLE-MARIVAL, le 15 novembre 2024 il a été constaté l'échange,

Entre :

Monsieur Damien **LAFRAGETTE**, agriculteur, demeurant à FIGEAC (46100) 4 rue Emile et Maurice Montheil.
Né à FIGEAC (46100) le 26 août 1991.
Célibataire.

Et :

Madame Cécile Mauricette **LAFAGE**, secrétaire-comptable, épouse de Monsieur Patrick René **MOULENE**, demeurant à GORSES (46210) lieu-dit "Campendu".
Née à FIGEAC (46100), le 26 février 1968.

Ilent/ Monsieur Damien LAFRAGETTE CEDE à titre d'ECHANGE, en s'obligeant à toutes les garanties ordinaires et de droit,

Au profit de :

Madame Cécile MOULENE qui accepte le BIEN dont la désignation suit.

Identification des biens

Désignation

A PRENDEIGNES (LOT) 46270 Lieu-dit Champ Grand.

Diverses parcelles de différentes nature.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
C	1041	Champ Grand	00 ha 77 a 00 ca	pré
C	1042	Champ Grand	00 ha 28 a 70 ca	terre
C	1184	Champ Grand	00 ha 26 a 82 ca	terre

Total surface : 01 ha 32 a 52 ca

Négociation immobilière :

Agathe FEYT : 06.68.75.72.04
Loic VERDUN : 06.62.35.34.29
E-mail : immobilier.46030@notaires.fr
Site web : www.immonot.com

Ilent/ EN CONTRE ECHANGE

Madame Cécile MOULENECEDE à titre d'ECHANGE, en s'obligeant à toutes les garanties ordinaires et de droit,

Au profit de :

Monsieur Damien LAFRAGETTE qui accepte le BIEN dont la désignation suit.

Bureaux annexes :

LIVERNON (46320) 343 allée de Coupille – 05.65.40.40.46
Ouvert du lundi au vendredi

LATRONQUIERE (46210) Rue principale – 05.65.40.25.02
Ouvert les mardi, mercredi et vendredi uniquement le matin (Sur RDV)

Identification des biens

A PRENDEIGNES (LOT) 46270

Diverses parcelles agricoles de différentes natures.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
C	683	Les Sirieys	00 ha 76 a 25 ca	terre
C	690	Les Sirieys	00 ha 09 a 00 ca	taillis
C	691	Les Sirieys	00 ha 06 a 80 ca	lande



L'étude est équipée de la Visio-conférence.

C	692	Les Sirieys	00 ha 17 a 30 ca	terre
C	693	Les Sirieys	00 ha 20 a 45 ca	pré
C	776	Les Places	00 ha 07 a 55 ca	terre
C	777	Les Places	00 ha 44 a 95 ca	terre
C	1119	Les Places	01 ha 31 a 30 ca	terre
C	1162	Les Places	00 ha 24 a 20 ca	terre
C	1175	Les Places	00 ha 09 a 98 ca	terre
C	1198	Les Vergnes	00 ha 66 a 23 ca	terre
C	1206	Les Vergnes	00 ha 75 a 98 ca	terre pré

Total surface : 04 ha 89 a 99 ca

En foi de quoi j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A LACAPELLE-MARIVAL (Lot) ,
LE 15 novembre 2024**

M^e Elodie BERIHOU

Notaire

SCP P. HERBET et C. HERBET
46120 LACAPELLE-MARIVAL
05 65 40 80 21