

COMPTE RENDU DE GESTION

Période du 21/01/2025 au 14/02/2025

SAINT-SYLVESTRE-SUR-LOT, le 14/02/2025

M. CARUSO Gilbert
 Chez Mme DORTHE 28 rue la Dhuis
 75020 PARIS

Monsieur,

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-après votre compte rendu de gestion pour la période du 21/01/2025 au 14/02/2025.

Immeuble 247					Débit	Crédit
Maison - Mandat N°N/A						
Locataire: THOMAS Julie, Bail du 16/11/2023 au 10/02/2025						
Période	Loyers	Charges	Autres	Reste dû		
LOYER du 01/02/2025 au 10/02/2025	157,14	1,79				158,93
	157,14	1,79				158,93
Extrait de compte du logement						
10/02/2025 - FACTURE DIAGAMTER renouvellement DPE					120,00	
14/02/2025 - Honoraires de Gestion HT (6,25 % HT de 158,93 €)					9,93	
14/02/2025 - TVA sur Honoraires de Gestion (20,00 % de 9,93 €)					1,99	
					131,92	
Total du lot	157,14	1,79				27,01 €
Total de l'immeuble	157,14	1,79				27,01 €

Virement : 27,01 €

Compte bancaire : FR761*****95656