

COMPTE RENDU DE GESTION

Période du 15/02/2025 au 20/08/2025

SAINT-SYLVESTRE-SUR-LOT, le 20/08/2025

M. CARUSO Gilbert
 Chez Mme DORTHE 28 rue la Dhuis
 75020 PARIS

Monsieur,

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-après votre compte rendu de gestion pour la période du 15/02/2025 au 20/08/2025.

Immeuble 247					Débit	Crédit
Maison - Mandat N°N/A						
Locataire: SOUCIOU Martin, Bail du 18/08/2025						
Période	Loyers	Charges	Autres	Reste dû		
LOYER du 18/08/2025 au 31/08/2025	203,23	6,77				210,00
	203,23	6,77				210,00
Extrait de compte du logement						
18/08/2025 - Frais Etats des Lieux SOUCIOU Martin 18/08/2025 (Dont Tva : 18,33)					110,00	
18/08/2025 - Honoraires de Négociation SOUCIOU Martin 18/08/2025 (Dont Tva : 8,33)					50,00	
18/08/2025 - Honoraires Rédaction Bail SOUCIOU Martin 18/08/2025 (Dont Tva : 18,33)					110,00	
20/08/2025 - Honoraires de Gestion HT (6,25 % HT de 210,00 €)					13,13	
20/08/2025 - TVA sur Honoraires de Gestion (20,00 % de 13,13 €)					2,63	
					285,76	
Total du lot	203,23	6,77			75,76 €	
Total de l'immeuble	203,23	6,77			75,76 €	

Compte tenu de la situation de votre compte, la somme de 75,76 € sera reportée au débit du prochain relevé de gérance